

**Udlejningskriterier for afd. 1503 AlmenBolig+ Danmarkshusene
Brunevang 101-243
2610 Rødovre**

For at komme i betragtning til en AlmenBolig+ skal du være skrevet op til fleksibel udlejning hos KAB. Du skal også opfylde mindst ét af de 5 nedenstående fleksible AlmenBolig+ kriterier for udlejningen samt ønske at bo i en bolig, der forudsætter en høj grad af egenindsats. Du skal først dokumentere, at du opfylder et eller flere af kriterierne den dag, hvor du kommer i betragtning til en AlmenBolig+.

Bliv skrevet på venteliste på www.kab-bolig.dk. Man kan kun blive skrevet op til AlmenBolig+ via Mit KAB.

Nedenstående kriterier er ligestillet ved anvisning af en bolig i Danmarkshusene.

DA 1. Børnefamilier med beskæftigelse* beliggende i kommunen
Ligger dit arbejde i Rødovre Kommune?
Er du i beskæftigelse i minimum 30 timer om ugen? (Dokumenteres med ansættelseskontrakt samt seneste lønseddel)
Har du hjemmeboende børn under 23 år?
Har du samkvemsret med børn under 23 år?
Ønsker du at bo i en bolig, der forudsætter en høj grad af egenindsats**?
DA 2. Børnefamilier i kommunen med beskæftigelse*
Bor du i Rødovre Kommune?
Er du i beskæftigelse i minimum 30 timer om ugen? (Dokumenteres med ansættelseskontrakt samt seneste lønseddel)
Har du hjemmeboende børn under 23 år?
Har du samkvemsret med børn under 23 år?
Ønsker du at bo i en bolig, der forudsætter en høj grad af egenindsats**?
DA 3. Boligsøgende med beskæftigelse* beliggende i kommunen
Er du i beskæftigelse i minimum 30 timer om ugen? (Dokumenteres med ansættelseskontrakt samt seneste lønseddel)
Ønsker du at bo i en bolig, der forudsætter en høj grad af egenindsats**?
DA 4. Boligsøgende med erfaring fra vedligeholdelse af bygninger
Er du i beskæftigelse i minimum 30 timer om ugen? (Dokumenteres med ansættelseskontrakt samt seneste lønseddel)
Har du erfaring med vedligeholdelse af bygninger?
Har du boet i en bolig, hvor du havde ansvaret for vedligeholdelsen af boligen?
Er du uddannet håndværker? (Dokumenteres med uddannelsesbevis)
Har du erfaring med håndværksmæssigt arbejde? (Dokumenteres med beskrivelse af hvad du har gjort for at få denne erfaring skal evt. eftersendes)
Ønsker du at bo i en bolig, der forudsætter en høj grad af egenindsats**?

DA 5. Boligsøgende med ønske om at bo i almene boliger præget af en høj grad af egenindsats, herunder seniorer over 55 år.

Er du i beskæftigelse i minimum 30 timer om ugen? (Dokumenteres med ansættelseskontrakt samt seneste lønseddel)

Ønsker du at bo i en bolig, der forudsætter en høj grad af egenindsats*?

Er én person i husstanden mindst 55 år? (Kopi af kørekort, sygesikringsbevis o.l. skal evt. eftersendes)

* Mindst ét medlem af husstanden skal være i beskæftigelse. For seniorer over 55 kan beskæftigelseskravet erstattes af fast indtægt fra aldersbetinget pension

** I AlmenBolig+ boliger er der "høj grad af egenindsats" for alle beboere. Som beboer skal du bl.a. selv stå for den almindelige vedligeholdelse - både i og uden for boligen. Det gælder f.eks. at slå græs, klippe hæk, feje og rydde sne. Der er private haver og begrænsede, fælles friarealer. Hvis du ikke gør dette, vil du skulle betale for, at andre udfører opgaverne, og din husleje vil stige