

**Udlejningskriterier for afd. 4011 AlmenBolig+ Langhusene
Mellemvangsvej 1-53, 2-120
2650 Hvidovre.**

For at komme i betragtning til en AlmenBolig+ skal du være skrevet op til fleksibel udlejning hos KAB. Du skal også opfylde mindst ét af de 3 nedenstående fleksible AlmenBolig+ kriterier for udlejningen samt ønske at bo i en bolig, der forudsætter en høj grad af egenindsats. Du skal først dokumentere, at du opfylder et eller flere af kriterierne den dag, hvor du kommer i betragtning til en AlmenBolig+.

Bliv skrevet på venteliste på www.kab-bolig.dk. Når du har betalt for at blive skrevet op, modtager du en aktiveringskode til KAB's selvbetjeningsløsning Mit KAB. Her kan du oprette en personlig profil og tilføje de AlmenBolig+ afdelinger, som du ønsker bolig i.

Man kan kun blive skrevet op til AlmenBolig+ via Mit KAB.

LA 1. Børnefamilier med beskæftigelse*
Er du i beskæftigelse i minimum 30 timer om ugen? (Dokumenteres med ansættelseskontrakt samt seneste 3 måneders lønsedler)
Har du hjemmeboende børn under 23 år?
Har du samkvemsret med børn under 23 år?
Ønsker du at bo i en bolig, der forudsætter en høj grad af egen indsats?*
LA 2. Boligsøgende uden hjemmeboende børn, med beskæftigelse*
Er du i beskæftigelse i minimum 30 timer om ugen? (Dokumenteres med ansættelseskontrakt samt seneste 3 måneders lønsedler)
Ønsker du at bo i en bolig, der forudsætter en høj grad af egen indsats?*
LA 3. Boligsøgende med erfaring fra vedligeholdelse af bygninger, herunder seniorer over 55 år***
Er du i beskæftigelse i minimum 30 timer om ugen? (Dokumenteres med ansættelseskontrakt samt seneste 3 måneders lønsedler)
Har du erfaring med vedligeholdelse af bygninger?
Har du boet i en bolig, hvor du havde ansvaret for vedligeholdelsen af boligen?
Er du uddannet håndværker? (Dokumenteres med kopi af uddannelsesbevis)
Har du erfaring med håndværksmæssigt arbejde? (Dokumenteres med beskrivelse af hvad du har gjort for at få denne erfaring)
Er én person i husstanden mindst 55 år? (Dokumenteres med kopi af kørekort, sygesikringsbevis o.l.)
Ønsker du at bo i en bolig, der forudsætter en høj grad af egen indsats?*

* Mindst ét medlem af husstanden skal være i beskæftigelse.

** I AlmenBolig+ boliger er der "høj grad af egenindsats" for alle beboere. Som beboer skal du bl.a. selv stå for den almindelige vedligeholdelse - både i og uden for boligen. Det gælder f.eks. at slå græs, klippe hæk, feje og rydde sne. Der er private haver og begrænsede, fælles friarealer. Hvis du ikke gør dette, vil du skulle betale for, at andre udfører opgaverne, og din husleje vil stige.

*** Mindst ét medlem af husstanden skal være i beskæftigelse eller have fast indtægt fra aldersbetinget pension.

I Hvidovre Kommune er der kommunal godkendelsesordning, hvilket betyder at alle boligsøgende skal godkendes af kommunen, før der kan indgås en lejekontrakt.

7. udg. maj 2017