



## Udlejningskriterier AlmenBolig+ i København, KAB København

Afd. 10-72 Grøndalsvænge

Afd. 10-74 Sundbygård

Afd. 10-75 Sundbyvang

Afd. 10-103 Park Kvarteret

Afd. 10-104 Nordre Fælled Kvarteret

Afd. 10-111 Asters Rækkerne

For at komme i betragtning til en AlmenBolig+ skal du være skrevet op til fleksibel udlejning hos KAB. Du skal også opfylde mindst ét af de 4 nedenstående fleksible AlmenBolig+ kriterier for udlejningen samt ønske at bo i en bolig, der forudsætter en høj grad af egenindsats. Du skal først dokumentere, at du opfylder et eller flere af kriterierne den dag, hvor du kommer i betragtning til en AlmenBolig+.

Kriterierne 1, 2 og 3 sidestilles ved udlejningen af boliger. Boligerne udlejes kun efter kriterie 4, hvis ingen ansøgere opfylder nogen af de øvrige kriterier.

Bliv skrevet på venteliste på [www.kab-bolig.dk](http://www.kab-bolig.dk). Man kan kun blive skrevet op til AlmenBolig+ via Mit KAB.

<b>1 Børnefamilier med beskæftigelse</b>
Er du i beskæftigelse i minimum 25 timer om ugen? (Dokumenteres med ansættelseskontrakt samt seneste 3 måneders lønsedler)
Har du hjemmeboende børn under 23 år?
Har du samkvemsret med børn under 23 år?
Ønsker du at bo i en bolig, der forudsætter en høj grad af egen indsats?*
<b>2 Boligsøgende med beskæftigelse uden hjemmeboende børn</b>
Er du i beskæftigelse i minimum 25 timer om ugen? (Dokumenteres med ansættelseskontrakt samt seneste 3 måneders lønsedler)
Ønsker du at bo i en bolig, der forudsætter en høj grad af egen indsats?*
<b>3 Boligsøgende med erfaring fra vedligeholdelse af bygninger</b>
Har du erfaring med vedligeholdelse af bygninger?
Har du boet i en bolig, hvor du havde ansvaret for vedligeholdelsen af boligen?
Er du uddannet håndværker? (Dokumenteres med kopi af uddannelsesbevis)
Har du erfaring med håndværksmæssigt arbejde? (Dokumenteres med beskrivelse af hvad du har gjort for at få denne erfaring)
Ønsker du at bo i en bolig, der forudsætter en høj grad af egen indsats?*
<b>4 Boligsøgende med ønske om at bo i almene boliger med høj grad af egenindsats</b>
Ønsker du at bo i en bolig, der forudsætter en høj grad af egen indsats?*

\*I AlmenBolig+ boliger er der "høj grad af egenindsats" for alle beboere. Som beboer skal du bl.a. selv stå for den almindelige vedligeholdelse - både i og uden for boligen. Det gælder f.eks. at slå græs, klippe hæk, feje og rydde sne. Der er private haver og begrænsede, fælles friarealer. Hvis du ikke gør dette, vil du skulle betale for, at andre udfører opgaverne, og din husleje vil stige.