

10. marts 2022

Kontaktoplysninger

Lars Hyttel Jensen
Økonomichef

T 33 63 12 88

lhjen@kab-bolig.dk

Kommisorium for Økonomiudvalget

1. Sammensætning

Udvalget består af følgende medlemmer:

- 6 bestyrelsesmedlemmer - heraf 1 medarbejderrepræsentant

Fra administrationen deltager følgende repræsentanter i udvalgets møder:

- Den administrerende direktør
- Økonomidirektøren

2. Konstituering

KAB's bestyrelse udpeger udvalgets formand.

3. Andres deltagelse i møderne

Efter aftale med formanden kan andre administrative medarbejdere eller eksterne gæster inviteres til at deltage ad hoc i møderne.

4. Mødehyppighed

2 møder om året: 1 møde i marts vedrørende årsregnskabet for det forudgående år, 1 møde i august/september om BUR 2 og om budgettet for det efterfølgende år.

Vedr. indkaldelser, referater m.v. se forretningsordenen for udvalgene.

5. Sekretariat

Økonomichefen er sekretær for udvalget.

6. Fokusområder og arbejdsopgaver

Økonomiudvalget (ØKU) skal overordnet behandle KAB's økonomi med udgangspunkt i regnskaber og budgetter. Udvalget skal endvidere behandle og fastlægge rapporteringen vedrørende økonomien til bestyrelsen.

Udvalget skal fungere som sparringspartner over for Direktionen i forbindelse med økonomianalyser for KAB og økonomiske sammenligninger med andre større boligadministratorer.

Udvalgets konkrete arbejdsopgaver er:

a. Omkring KAB's budget

- Forudsætningerne for budgettet samt budgetrevisionerne
- Forelæggelse af budgettet for bestyrelsen
- Budgetanalyser

b. Omkring KAB's regnskab

- Udkast til årsregnskab til forelæggelse for bestyrelsen
- Forelæggelse af regnskab for bestyrelsen

c. Økonomirapportering

- Indhold og omfang af budget- og regnskabsopfølgning
- Andre former for økonomirapportering og -analyser
- Løbende orientering af bestyrelsen

d. Investeringsaktiviteter for de administrerede boligorganisationer

- Løbende opfølgning vedr. udviklingen i investeringsforeningerne
- Investeringsstrategi
- Beslutninger om nedlæggelse af en eksisterende, eller oprettelse af en ny investeringsforening træffes af bestyrelsen

e. Risikostyring i KAB

- Årlig opfølgning på risikoregister

7. Kompetence og ansvar

Udvalget har ansvaret for forberedelse af sager vedrørende budgetter og regnskaber til behandling i bestyrelsen.

Udvalget skal orientere bestyrelsen om alle relevante økonomiske problemstillinger.

Udvalget kan beslutte at få udarbejdet andre former for rapportering og analyser til brug for udvalgets eget arbejde.