

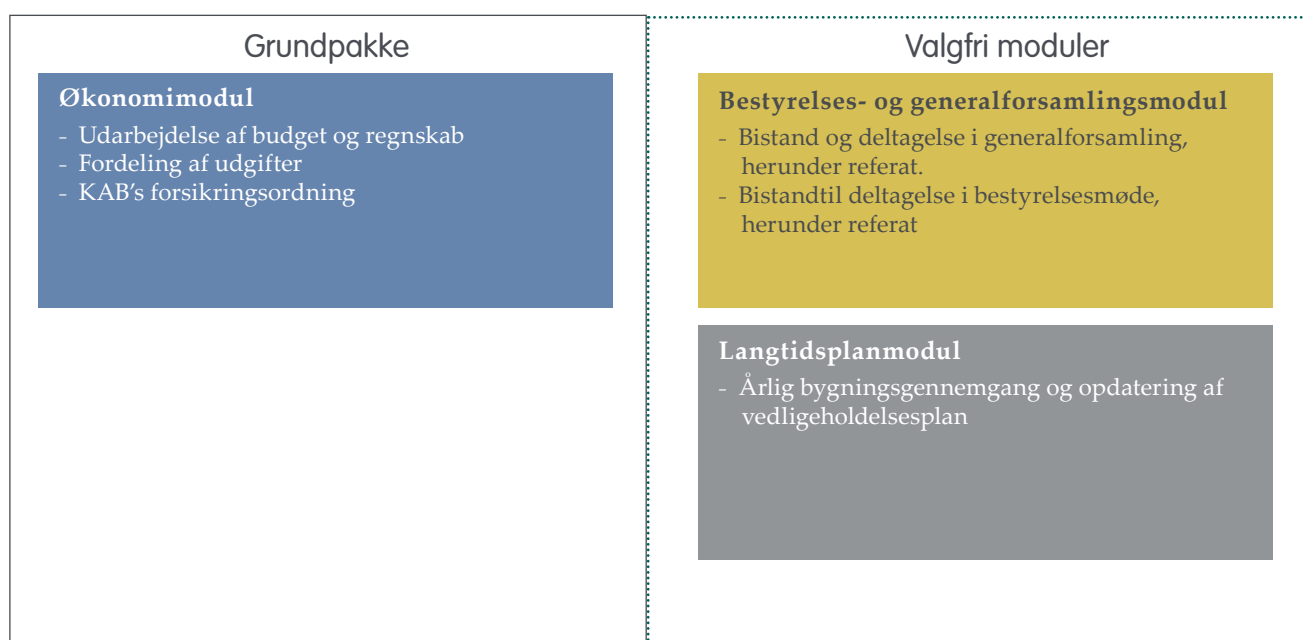
## Grundpakke til ejerforeninger m.v.

Til ejerforeninger og andre fællesskaber tilbyder KAB Grundpakken. I ydelseskataloget fremgår det konkrete indhold i pakken.

Grundpakken indeholder et **Økonomimodul** der består af: Udarbejdelse af budget og regnskab samt kontrol af fordeling af udgifterne. Grundpakken sikrer også, at foreningen indgår i KAB's fælles forsikringsordning.

Har ejerforeningen eller andre fællesskaber ønsker udover administrationen indeholdt i økonomimodulet, kan man vælge de valgfrie moduler - **Bestyrelses- og generalforsamlingsmodul**, der sikrer betjening af en evt. bestyrelse i foreningen og **Langtidsplanmodul**, der indeholder en årlig bygningsgennemgang samt opdatering af vedligeholdelsesplan.

Herudover er der mulighed for at tilvælge service i form af en lang række valgfrie ydelser. Ud over Grundpakken og de to moduler opkræver KAB for en række obligatoriske ydelser.



### Obligatoriske ydelser

Ud over pakkerne opkræves en række obligatoriske ydelser. Fx:

- Personaleledelse og – administration - ved personale ansat i ejerforeningen
- It-pakker til ejendomskontoret
- Forbrugsregnskaber
- Etablerings- og afviklingsydelser

### Valgfri ydelser - Eksempler

- Ekstra sekretariatsbetjening
- Byggeteknisk bistand – herunder periodisk eftersyn
- Juridisk bistand
- Energi- og varmekonsulent ydelser
- Diverse myndighedskontakt